

# Rewitalizacja w perspektywie finansowej Unii Europejskiej 2014-2020, w tym w projektach realizowanych w ramach RPO WM 2014-2020

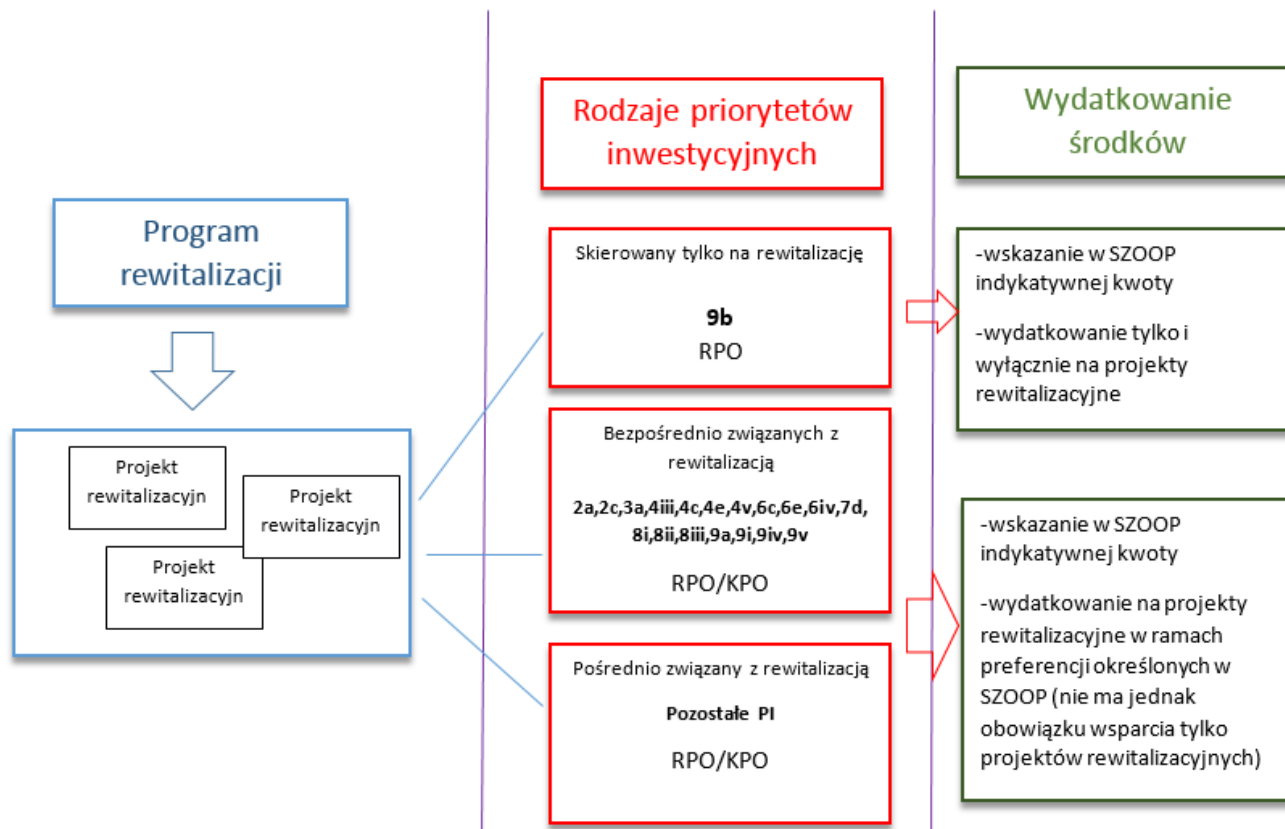


Paulina Sikorska  
Departament Rozwoju Regionalnego i Funduszy Europejskich

Warszawa, 14 stycznia 2016 r.

# Rewitalizacja w perspektywie finansowej Unii Europejskiej 2014-2020

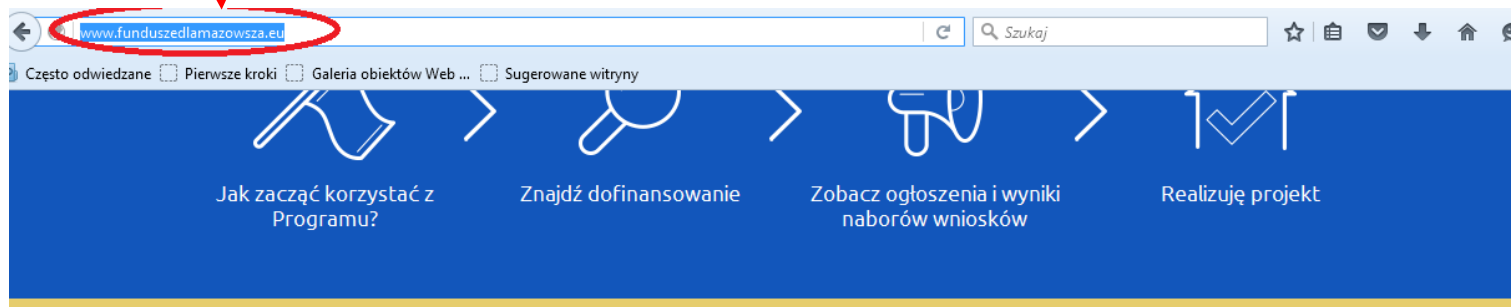
## -Wytyczne w zakresie rewitalizacji w programach operacyjnych na lata 2014-2020





# Rewitalizacja w perspektywie finansowej Unii Europejskiej 2014-2020 na Mazowszu

# www.funduszedlamazowsza.eu



## Dowiedz się więcej o Programie



Poznaj zasady działania Programu



Zapoznaj się z prawem i dokumentami



Weź udział w szkoleniach i konferencjach



Lokalny System Informatyczny



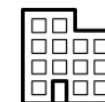
Poznaj projekty



Zobacz efekty



Przeczytaj analizy, raporty i podsumowania



Dowiedz się o instytucjach w Programie



Pobierz poradniki i publikacje



Weź udział w promocji Programu



Znajdź Punkt Informacyjny



Rewitalizacja





# Rewitalizacja na Mazowszu

## PROGRAMY PROJEKTY



- Zasady
- Zalecenia
- Rekomendacje
- Wskazówki

Wersja zaakceptowana  
przez Zarząd Województwa Mazowieckiego  
w dniu 8 grudnia 2015 r. –1.0

Instrukcja dotycząca przygotowania projektów rewitalizacyjnych  
w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego dla Województwa  
Mazowieckiego na lata 2014-2020  
oraz preferencji dla projektów mających na celu  
przywrócenia ład przestrzennego.

Urząd Marszałkowski Województwa Mazowieckiego w Warszawie

Warszawa 2015

# Rewitalizacja w ramach RPO WM 2014-2020

**Na projekty rewitalizacyjne na Mazowszu zostanie wydanych ponad 270 mln euro**

- uwzględniając w tej kwocie środki pozyskane z Unii Europejskiej, środki własne samorządów lokalnych oraz budżet państwa.

**Środki z Unii Europejskiej to ok 206 mln euro, w tym ok.:**

- 180 mln euro z EFRR;
- 26 mln euro z EFS.

**Ponad 3 mln zł jest możliwe do pozyskania z budżetu państwa, który będzie stanowił część wkładu własnego beneficjentów.**



# Rewitalizacja w ramach RPO WM 2014-2020

REWITALIZACJA  
W RPO WM 2014-2020

PI 3a - promowanie przedsiębiorczości, w szczególności poprzez ułatwianie gospodarczego wykorzystywania nowych pomysłów oraz sprzyjanie tworzeniu nowych firm, w tym również poprzez inkubatory przedsiębiorczości

**działanie 3.1 Poprawa rozwoju MŚP na Mazowszu**

4c - wspieranie efektywności energetycznej, inteligentnego zarządzania energią i wykorzystania odnawialnych źródeł energii w infrastrukturze publicznej, w tym w budynkach publicznych i w sektorze mieszkaniowym

**działanie 4.2 Efektywność energetyczna**

4e - promowanie strategii niskoemisyjnych dla wszystkich rodzajów, w szczególności dla obszarów miejskich, w tym wspieranie zrównoważonej multimodalnej mobilności miejskiej i działań adaptacyjnych mających oddziaływanie łagodzące na zmiany klimatu

**działanie 4.3. Redukcja emisji zanieczyszczeń powietrza**

6c - zachowanie, ochronę, promowanie i rozwój dziedzictwa naturalnego i kulturowego

**działanie 5.3 Dziedzictwo kultury**

9a - inwestycje w infrastrukturę zdrowotną i społeczną, które przyczyniają się do rozwoju krajowego, regionalnego i lokalnego, zmniejszenia nierówności w zakresie stanu zdrowia, promowanie włączenia społecznego poprzez lepszy dostęp do usług społecznych, kulturalnych i rekreacyjnych oraz przejścia z usług instytucjonalnych na usługi na poziomie społeczności lokalnych

**działanie 6.1. Infrastruktura ochrony zdrowia**

9b - wspieranie rewitalizacji fizycznej, gospodarczej i społecznej ubogich społeczności na obszarach miejskich i wiejskich

**działanie 6.2 Rewitalizacja obszarów zmarginalizowanych**

9i - Aktywna integracja, w szczególności w celu poprawy zatrudnialności  
**działanie 9.1 Aktywizacja społeczno-zawodowa osób wykluczonych i przeciwdziałanie wykluczeniu społecznemu**

9iv - Ułatwianie dostępu do niedrogich, trwałych oraz wysokiej jakości usług, w tym opieki zdrowotnej i usług socjalnych świadczonych w interesie ogólnym

**działanie 9.2 Usługi społeczne i usługi opieki zdrowotnej**

9v - Wspieranie gospodarki społecznej i przedsiębiorstw społecznych

**działanie 9.3 Rozwój ekonomii społecznej**





# Limity i ograniczenia w działaniu 6.2



## Gospodarka:

Rewitalizacja gospodarcza ukierunkowana zostanie na działania w obszarze wsparcia przedsiębiorczości i samozatrudnienia, a także wspierania gospodarki społecznej. Ponadto w ramach PI 3a/działaniu 3.1 Poprawa MŚP na Mazowszu Promowanie przedsiębiorczości, w szczególności poprzez ułatwianie gospodarczego wykorzystywania nowych pomysłów oraz sprzyjanie tworzeniu nowych firm, w tym również poprzez inkubatory przedsiębiorczości wsparcie uzyskują projekty mające na celu przygotowanie terenów inwestycyjnych realizowanych na obszarach wymagających rewitalizacji.

## Termomodernizacja:

Działania związane z termomodernizacją budynków, realizowane będą w ramach PI 4c/działanie 4.2 efektywność energetyczna Wspieranie efektywności energetycznej, inteligentnego zarządzania energią i wykorzystywania odnawialnych źródeł energii w budynkach użyteczności publicznej i w sektorze mieszkaniowym. W działaniu 6.2 preferowane będą projekty zintegrowane, systemowe i komplementarne, w zakresie których jednym z elementów jest poprawa efektywności energetycznej, w tym termomodernizacja. W działaniach rewitalizacyjnych obejmujących termomodernizację, jest możliwe wyjście poza części wspólne budynków mieszkalnych, jeśli audyt energetyczny to uzasadnia.

Inwestycja w termomodernizację w ramach tego działania nie powinna przekraczać 50% kosztów kwalifikowalnych projektu.



# Limity i ograniczenia w działaniu 6.2

## Mieszkalnictwo:

Wieloletnie zaniedbania – zwłaszcza dotyczące substancji mieszkaniowej i infrastrukturalnej – powodują, że bez uruchomienia środków finansowych na te cele, zadania rewitalizacji nie zostaną osiągnięte.

W związku z powyższym w ramach działania 6.2. wsparciem zostanie objęta tkanka mieszkaniowa w zakresie części wspólnych budynków wielorodzinnych.

## Kultura:

Inwestycje w zakresie kultury w działaniu 6.2., będą mogły być realizowane w ramach programów rewitalizacji, a ich celem powinna być poprawa spójności społecznej dzięki umożliwieniu lepszego dostępu do usług społecznych, kulturalnych i rekreacyjnych. Preferowane będą projekty realizowane przez organizacje pozarządowe.

Wysokość wsparcia projektów w zakresie kultury w ramach działań rewitalizacyjnych nie może przekraczać 2 mln euro kosztów kwalifikowalnych projektu.

# Limity i ograniczenia w działaniu 6.2

## Element projektu - drogi lokalne:

W działaniu 6.2 istnieje możliwość realizacji inwestycji w drogi lokalne (gminne i powiatowe) w przypadku gdy przyczynią się one do fizycznej, gospodarczej i społecznej rewitalizacji i regeneracji obszarów miejskich lub miejskich obszarów funkcjonalnych, stanowią mniejszą część projektu i są integralnym elementem programu rewitalizacji.

Inwestycja w drogi lokalne w ramach tego działania będzie możliwa jedynie w uzasadnionych przypadkach i nie powinna przekraczać 40% kosztów kwalifikowanych projektu.

## Tereny powojkowe, po kolejowe, popegeerowskie, poprzemysłwe :

Rewitalizacja w ramach działania 6.2 na terenach wiejskich będzie skoncentrowana na zdegradowanych terenach poprzemysłowych, pokolejowych, powojkowych oraz popegeerowskich, wyznaczonych na podstawie wskaźników obrazujących ich wymagającą interwencji sytuację społeczno-gospodarczą lub też stanowiących uzupełnienie dla wskazanych terenów rewitalizacyjnych.

W skład obszaru rewitalizacji mogą wejść obszary występowania problemów przestrzennych, takich jak tereny poprzemysłowe, popegeerowskie, powojkowe lub pokolejowe, wyłącznie w przypadku, gdy przewidziane dla nich działania są ściśle powiązane z celami rewitalizacji dla danego obszaru rewitalizacji.

# Budżet Państwa na projekty rewitalizacyjne

Na projekty rewitalizacyjne przewiduje się **środki z budżetu państwa** z przeznaczeniem na **część wkładu własnego beneficjenta** realizującego projekt rewitalizacyjny w ramach RPO WM 2014-2020.



rewitalizacja

# Budżet Państwa na projekty rewitalizacyjne

Oś priorytetowa	Kwota budżetu państwa (EUR)
Rozwój potencjału innowacyjnego i przedsiębiorczości	810 944
Przejsie na gospodarkę niskoemisyjną	7 848 787
Gospodarka przyjazna środowisku	1 004 578
Jakość życia	12 012 846
<b>RAZEM</b>	<b>21 677 155</b>

Oś priorytetowa	Działanie/poddziałanie	Fundusz	Indykatorywna alokacja UE (EUR)	Szacunkowa wielkość środków przewidzianych z BP	Metoda preferencji
III	3.1 Poprawa rozwoju MŚP na Mazowszu	EFRR	7 208 393	810 944 <b>Do 9%</b>	<b>Konkursy</b> dotyczące projektów rewitalizacyjnych <sup>1</sup> realizowanych na obszarach kryzysowych (zdegradowanych) wskazanych do rewitalizacji lub rekultywacji zlokalizowane w pobliżu inwestycji transportowych w związku ze zintensyfikowanym zapotrzebowaniem firm poszukujących lokalizacji dla prowadzenia działalności. Obszary ujęte w projekcie powinny zostać ujęte w programach rewitalizacji lub w studiach uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gmin (obszary wymagające przekształceń, rehabilitacji lub rekultywacji), a także w miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego (obszary rehabilitacji istniejącej zabudowy i infrastruktury technicznej, obszary wymagające przekształceń lub rekultywacji)
IV	4.2 Efektywność energetyczna	EFRR	19 655 380	2 211 230 <b>Do 9%</b>	<b>Konkursy</b> dotyczące projektów rewitalizacyjnych realizowanych na obszarach (terytoriach) objętych programami rewitalizacji
	4.3 Redukcja emisji zanieczyszczeń powietrza	EFRR	52 007 593	5 637 557 <b>Do 9%</b>	<b>Preferencje</b> w dostępie do środków poprzez premiowanie projektów rewitalizacyjnych realizowanych na obszarach (terytoriach) objętych programami rewitalizacji  <b>Konkursy</b> dotyczące projektów rewitalizacyjnych realizowanych na obszarach (terytoriach) objętych programami rewitalizacji
V	5.3 Dziedzictwo kultury	EFRR	8 929 585	1 004 578 <b>Do 9%</b>	<b>Konkursy</b> dotyczące projektów rewitalizacyjnych realizowanych na obszarach (terytoriach) objętych programami rewitalizacji

Oś priorytetowa	Działanie/poddziałanie	Fundusz	Indykatorywna alokacja UE (EUR)	Szacunkowa wielkość środków przewidzianych z BP	Metoda preferencji
VI	6.1 Infrastruktura ochrony zdrowia	EFRR	5 568 405	626 446 <b>Do 9%</b>	<b>Preferencje</b> w dostępie do środków poprzez premiowanie projektów rewitalizacyjnych realizowanych na obszarach (terytoriach) objętych programami rewitalizacji
	6.2 Rewitalizacja obszarów zmarginalizowanych	EFRR	60 727 896	11 386 400 <b>Do 15%</b>	<b>Konkursy</b> dotyczące projektów rewitalizacyjnych realizowanych na obszarach (terytoriach) objętych programami rewitalizacji
IX	9.1 Aktywizacja społeczno-zawodowa osób wykluczonych i przeciwdziałanie wykluczeniu społecznemu	EFS	12 000 000	2 250 000 <b>Do 15%</b>	<b>Preferencje</b> w dostępie do środków poprzez premiowanie w trakcie wyboru do dofinansowania projektów rewitalizacyjnych, w których wsparcie osób lub rodzin zagrożonych ubóstwem lub wykluczeniem społecznym odbywa się na obszarach (terytoriach) objętych programami rewitalizacji
	9.2 Usługi społeczne i usługi opieki zdrowotnej	EFS	8 000 000	1 000 000 <b>Do 15%</b>	<b>Preferencje</b> w dostępie do środków poprzez premiowanie w trakcie wyboru do dofinansowania projektów rewitalizacyjnych, w których wsparcie osób lub rodzin zagrożonych ubóstwem lub wykluczeniem społecznym

## Dofinansowanie dla projektów rewitalizacyjnych będzie możliwe wyłącznie dla projektów, które:

- ✓ wynikają z **obowiązującego** (na dzień składania wniosku o dofinansowanie) programu rewitalizacji;
- ✓ program rewitalizacji, z którego wynika składany projekt rewitalizacyjny, **spełnia wymagania** tj. posiada określone cechy i elementy;
- ✓ program rewitalizacji, z którego wynika składany projekt rewitalizacyjny **znajduje się w wykazie programów** rewitalizacji na terenie województwa mazowieckiego prowadzonym przez Urząd Marszałkowski.

# **Program rewitalizacji uprawniający do wsparcia z RPO WM 2014-2020**

**Program rewitalizacji** Opracowany zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2015 r. poz. 1045),

lub

**Gminny program rewitalizacji** opracowany zgodnie z art. 14-24 ustawy o rewitalizacji z dnia 9 października 2015 r. (Dz. U. z 2015 r., poz. 1777).





# Wymagane cechy programów rewitalizacji:

## **Kompleksowość programu rewitalizacji**

Program rewitalizacji ujmuje działania w sposób kompleksowy (z uwzględnieniem projektów rewitalizacyjnych współfinansowanych ze środków unijnych oraz innych publicznych lub prywatnych) tak, aby nie pomijać aspektu społecznego oraz gospodarczego lub przestrzenno-funkcjonalnego lub technicznego lub środowiskowego związanego zarówno z danym obszarem, jak i jego otoczeniem

## **Koncentracja programu rewitalizacji**

Co do zasady projekty rewitalizacyjne realizowane są na obszarach rewitalizacji. Do objęcia wsparciem można jednak dopuszczać także projekty rewitalizacyjne zlokalizowane poza tym obszarem, jeśli służą one realizacji celów wynikających z programu rewitalizacji.

## **Komplementarność projektów/przedsięwzięć rewitalizacyjnych**

Wymogiem koniecznym dla wspierania projektów (a także szerzej: przedsięwzięć) rewitalizacyjnych jest zapewnienie ich komplementarności w różnych wymiarach. W szczególności dotyczy to komplementarności: przestrzennej, problemowej, proceduralno-instytucjonalnej, międzyokresowej oraz źródeł finansowania.

## **Realizacja zasady partnerstwa i partycypacja**

Prace nad przygotowaniem programu, bądź jego aktualizacją, jak również wdrażanie (realizacja) programu oparte są na współpracy ze wszystkimi grupami interesariuszy, w tym szczególnie z mieszkańcami obszarów rewitalizacji, innymi ich użytkownikami, przedsiębiorcami i organizacjami pozarządowymi.

# Minimalna zawartość programów rewitalizacji:

1. **opis powiązań** programu z dokumentami strategicznymi i planistycznymi gminy;
2. **diagnozę** czynników i zjawisk kryzysowych oraz skalę i charakter potrzeb rewitalizacyjnych;
3. **zasięgi przestrzenne obszaru/obszarów zdegradowanych**, tj. określenie, w oparciu o inne dokumenty strategiczne gminy lub diagnozę i identyfikację potrzeb rewitalizacyjnych, terytorium/terytoriów wymagających wsparcia;
4. **wizję** wyprowadzenia obszaru zdegradowanego ze stanu kryzysowego (planowany efekt rewitalizacji);
5. **identyfikację potrzeb rewitalizacyjnych**;
6. wykaz dopełniających się wzajemnie **najważniejszych przedsięwzięć i głównych projektów rewitalizacyjnych** dotyczących obszaru zdegradowanego, które będą realizowane w ramach danego programu rewitalizacji tzn. takich, bez których realizacja celów programu rewitalizacji nie będzie możliwa i obszar rewitalizacji nie będzie w stanie wyjść z kryzysowej sytuacji; wraz z ich opisem.
7. ogólny (zbiorczy) opis **innych, uzupełniających rodzajów przedsięwzięć** rewitalizacyjnych - tzn. takich, które ze względu na mniejszą skalę oddziaływania trudno zidentyfikować indywidualnie, a są oczekiwane ze względu na realizację celów programu rewitalizacji.
8. **mechanizmy zapewnienia komplementarności** między poszczególnymi projektami rewitalizacyjnymi oraz pomiędzy działaniami różnych podmiotów i funduszy na obszarze objętym programem rewitalizacji;
9. **indykatywne ramy finansowe** w odniesieniu do przedsięwzięć, o których mowa w pkt. 7 oraz 8, z indykatywnymi wielkościami środków finansowych z różnych źródeł (także spoza funduszy polityki spójności na lata 2014-2020 – publiczne i prywatne środki krajowe w celu realizacji zasady dodatkowości środków UE);
10. **mechanizmy włączenia mieszkańców**, przedsiębiorców i innych podmiotów i grup aktywnych na terenie gminy w proces rewitalizacji;
11. **system realizacji** (wdrażania) programu rewitalizacji;
12. **system monitoringu** skuteczności działań i system wprowadzania modyfikacji w reakcji na zmiany w otoczeniu programu.

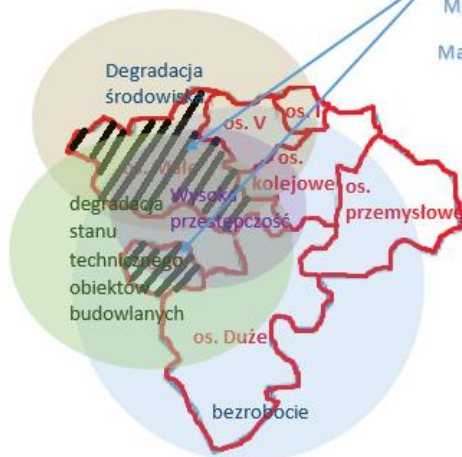
# Obszary zdegradowane – obszary rewitalizowane



## Obszar wskazany do rewitalizacji

Max. 20% powierzchni gminy

Max. 30% mieszkańców gminy



## Obszar wskazany do rewitalizacji

Max. 20% powierzchni gminy

Max. 30% mieszkańców gminy



**Nie można w ramach programów rewitalizacji planować wiązki celów rozproszonych, niepowiązanych ze sobą i niewchodzących w synergię.**

**Program rewitalizacji musi przedstawiać pełną wizję zmian na danym obszarze i sposób realizacji tej wizji.**

**Musi również uwzględniać wszystkie procesy związane z planowanymi działaniami i zmianami będącymi ich efektem np. proces gentryfikacji, oraz proponować sposób zarządzania tymi procesami.**





# Wykaz programów rewitalizacji województwa mazowieckiego

1. Zasady wpisu do Wykazu określa **Regulamin wpisu** do Wykazu programów rewitalizacji województwa mazowieckiego.
2. Wykaz oraz regulamin będą znajdować się na stronie internetowej [www.funduszedlamazowska.eu](http://www.funduszedlamazowska.eu) w zakładce rewitalizacja.
3. Podmiotem uprawnionym do zgłaszania programu rewitalizacji do Wykazu są pojedyncze gminy miejskie, miejsko-wiejskie i wiejskie województwa mazowieckiego.
4. W Wykazie może znajdować się **wyłącznie jeden aktualny program rewitalizacji z jednej gminy.**



# Wykaz programów rewitalizacji województwa mazowieckiego – cd.

W celu stworzenia wykazu przeprowadzony zostanie:

- konkurs na działania wspierające gminy w zakresie przygotowania programów rewitalizacji na terenie województwa mazowieckiego.
- nabór programów rewitalizacji w celu wpisania do wykazu programów rewitalizacji na terenie województwa mazowieckiego





# Wykaz programów rewitalizacji województwa mazowieckiego – cd.

Wniosek o wpis do

Wykazu programów rewitalizacji województwa mazowieckiego<sup>1</sup>

Gmina składająca wniosek	
Powiat	
Tytuł programu rewitalizacji	
Data przyjęcia programu rewitalizacji przez radę gminy (dzień/miesiąc/rok) oraz nr uchwały	
Czy program rewitalizacji został aktualizowany (jeśli tak proszę wskazać datę przyjęcia przez radę gminy po raz pierwszy)	
Podstawa prawna przygotowania programu rewitalizacji (ustawa o samorządzie/ ustawa o rewitalizacji <sup>2</sup> )	
Obszar objęty programem rewitalizacji (w ha oraz % powierzchni gminy)	
Odsetek osób zamieszkałych na obszarze objętym programem rewitalizacji (w %mieszkańców gminy ogółem) <sup>3</sup>	

Prawdziwość danych zawartych we Wniosku potwierdzam własnoręcznym podpisem

[czytelny podpis osoby upoważnionej do złożenia wniosku]

LP.	GMINA	POWIAT	TYTUŁ PROGRAMU REWITALIZACJI	DATA PRZYJĘCIA PRZEZ RADĘ GMINY /rok-mc-dzień/	DATA WYDANIA POZYTYWNEJ OPINII PRZEZ IZ RPO WM 2014-2020 /rok-mc-dzień/
1.					
2.	Andrzejewo				
3.	Baboszewo				
4.	Baranowo				
5.	Baranów				
6.	Belsk Duży				
7.	Białobrzegi				
8.	Bielany				
9.	Bielsk				
10.					
11.					





# Harmonogram naborów wniosków na projekty rewitalizacyjne na 2016 r. - cd.

Oś	Działanie	Typ projektu (zgodnie z zapisami RPO WM)	Alokacja 2014-2020	2015	styczeń 2016 r.	luty 2016 r.	marzec 2016 r.	2 kwartał 2016 r.	3 kwartał 2016 r.	4 kwartał 2016 r.	Pozostała alokacja
V	5.3	1. Wzrost regionalnego potencjału turystycznego poprzez ochronę obiektów zabytkowych <b>(na terenach przeznaczonych do rewitalizacji)</b>	8 929 585,00	0	0	0	0	0	0	<b>8 929 585</b>	0,00
VI	6.2	1. Rozwój infrastruktury technicznej na obszarach rewitalizowanych w celu ich aktywizacji społecznej i gospodarczo <b>(na terenach przeznaczonych do rewitalizacji)</b>	11 509 527,00	0	0	0	0	0	0	<b>11 509 527</b>	0,00
VI	6.2	<b>Konkurs przeznaczony dla RIT</b> 1. Rozwój infrastruktury technicznej na obszarach rewitalizowanych w celu ich aktywizacji społecznej i gospodarczej <b>(na terenach przeznaczonych do rewitalizacji)</b>	15 000 000,00	0	0	0	0	0	<b>15 000 000</b>	0	0,00
VI	6.2	<b>Wsparcie realizowane za pomocą IF</b> 2. Odnowa tkanki mieszkaniowej <b>(na terenach przeznaczonych do rewitalizacji)</b>	9 000 000,00	0	0	0	0	0	<b>9 000 000</b>	0	0,00
VI	6.2	<b>Wsparcie realizowane za pomocą IF</b> 1. Rozwój infrastruktury technicznej na obszarach rewitalizowanych w celu ich aktywizacji społecznej i gospodarczo <b>(na terenach przeznaczonych do rewitalizacji)</b>	16 000 000,00	0	0	0	0	0	<b>16 000 000</b>	0	0,00

**Dziękuję za uwagę**

**Paulina Sikorska**

Urząd Marszałkowski Województwa  
Mazowieckiego

Departament Rozwoju Regionalnego  
I Funduszy Europejskich

tel. (22) 5979-955

e-mail: [paulina.sikorska@mazovia.pl](mailto:paulina.sikorska@mazovia.pl)